



Jako vlastník dotčených pozemků a nemovitosti Plzeňského kraje - parc. č. 167/1, 4233, 64/6, 64/8 a 4232, k.ú. Rokycany, souhlasím s umístěním a realizací výše uvedené stavby dle projektové dokumentace zpracované firmou GREENTHERMCAD s.r.o. v 10/2024 pod č. zakázky 24 2604.

SOUHLAS VLASTNÍKA

LEGENDA ZELEŇ

- STROMY, KEŘE
- STROMY, KEŘE – KÁCENÍ, MÝCENÍ

POZNÁMKY:  
V RÁMCI STAVBY LEŠENÍ A VYTVOŘENÍ NOVOHO BB PŘÍSTUPU DO OBJEKTU SE PŘEDPOKLÁDÁ KÁCENÍ STÁVAJÍCÍCH JEDLIČNATÝCH STROMŮ A KEŘŮ NA PŘILEHLÉM POZEMKU ŠKOLY A MĚSTIA ROKYCANY, A TO V DOBĚ VEGETAČNÍHO KIDU. DOTČENÉ PARCELE STAVBY BUDOU ZAJIŠTĚNY PRO SAMOJINOU STAVBU (BB VSTUP, ÚNIKOVÝ CHODNÍK) NEBO JAKO MANIPULAČNÍ PLOCHA ČI PLOCHA PRO STAVBU LEŠENÍ, DŘEVINY V BLÍZKOSTI STAVBY BUDOU ZAJIŠTĚNY DLE ČSN 83 9061 TECHNOLOGIE VEGETAČNÍCH ÚPRAV V KRAJINĚ – OCHRANA STROMŮ, POROSTŮ A VEGETAČNÍCH PLOCH PŘI STAVEBNÍCH PRÁCH. VÝKOPY V KÖRENOVÉ ZÓNĚ DŘEVIN JE NUTNO POUZE RUČNĚ NEBO S POMOČÍ ODSÁVACÍ TECHNIKY. PŘI VKOPECH SE NESMÍ PŘENÍMAT KÖRENY S PRŮMĚREM 2 CM A VÍCE. PORÁVENÍM JE TŘEBA ZABRANOVAT, PORŮBÁDĚ JE NUTNO KÖRENY OŠETŘIT. KÖRENY JE TŘEBA OSTRĚ PŘETNOUT A MÍSTA ŘEZU ZALADIT. STROMY JE NUTNĚ CHRÁNIT PŘED MECHANICKÝM POŠKOZENÍM VPROSTÁROVÁNÝM BEDNĚNÍM Z FOSFEN VYSOKÝM NEJMÉNĚ 2 M. KÖRUM STROMU JE NUTNO CHRÁNIT PŘED POŠKOZENÍM STROJÍ A VOZIDLY, PORŮBÁDĚ VYVAZAT OHROŽENÉ VĚTVY VZHŮRU. PLOCHA ZELEŇÉ BUDĚ PO DOKONČENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ OSTA TRAVNÍM SEMENEM.

NA ZÁKLADĚ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A ZPRACOVANÉHO EP JSOU DLE DOTAČNÍHO TITULU NAVRŽENA NÁSLEDUJÍCÍCH OPATŘENÍ **PŮDOPOROVANÉHO PROJEKTU** PRO ÚSPORNÁ OPATŘENÍ BUDOVY, :

- KOMPLETEZNÍ, ČI NAVAZNÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOV VEDOUČÍ KE ZLEPŠENÍ TEPELNĚ TECHNICKÝCH VLASTNOSTÍ OBALOVÝCH KONSTRUKCÍ BUDOV.
- SYSTÉMY NUCENÉHO VĚTRÁNÍ S REKUPERACÍ ODPADNÍHO TEPLA.
- VNĚJŠÍ STÍNAČI PRVKY PRO VYBRANÁ EXPONOVANÁ MÍSTA (ŽALUZIOVÉ BOXY ZAPUŠTĚNÉ DO KZS).
- REKONSTRUKCE KOTELNY, VČ. HYDRAULICKÉHO VREGULOVÁNÍ
- INSTALACE FV SYSTÉMU NA STŘECHU BUDOVY A.
- MODERNIZACE VNITŘNÍHO OSVĚTLENÍ.
- ZAVEDENÍ ENERGETICKÉHO MANAGEMENTU, VČETNĚ ŘÍDÍCÍHO SOFTWARE A MĚŘICÍCH A ŘÍDÍCÍCH PRVKŮ PRO OPTIMALIZACI VÝROBY A SPOŘÍTEBY ENERGIE.

V RÁMCI ÚSPORNÝCH OPATŘENÍ BUDOV JSOU NAVRŽENA DALŠÍ OPATŘENÍ, KTERÁ JSOU VYVOLÁNA NEFUNKČNÍM ČI HAVARIJNÍM STAVEM:

- PŘÍSTUPNOST A BEZBARIEROVÉ UŽÍVÁNÍ OBJEKTU V SOULADU S ČSN 73 401 – PŘÍSTUPNOST A BEZBARIEROVÉ UŽÍVÁNÍ. DOKUMENTACE BYLA KONZULTOVÁNA NA ÚV U VLADNÍHO VÝBORU PRO ZDRAVOTNĚ POSTIŽENÉ OBČANY V RÁMCI NÁRODNÍHO ROZVOJOVÉHO PROGRAMU, SCHVÁLENA VE VLADNÍM VÝBORU A SCHVÁLENA I DOTACE NA MŠIT Z PROGRAMU „**ZAJIŠTĚNÍ NÁRODNÍHO ROZVOJOVÉHO PROGRAMU MOBILITY PRO VŠECHNY**“
- ÚPRAVA NASTAVBY STROJOVNY VYTÁHU V OBJEKTU A PRO BEZPEČNÝ A FUNKČNÍ VSTUP NA STŘECHU S FVE.
- REKONSTRUKCE VNITŘNÍCH ELEKTROINSTALAČNÍCH ROZVODŮ, VČETNĚ NOVOÝCH ELEKTROINSTALAČNÍCH ROZVADĚČŮ A ROZVODNIC, SVÍTEL, UMĚLÉHO OSVĚTLENÍ, DOKONALÝCH ZÁSVNEK A OSTATNÍCH ZAŘÍZENÍ V OBJEKTU ŠKOLY.
- REKONSTRUKCE ZTI
- KANALIZACE SVSLÝCH A LEŽATÝCH ČÁSTÍ POD STROPEM, VČETNĚ PŘÍPOJEK K ZAŘÍZOVACÍM PŘEDMĚTŮM
- ROZVODY SV. TV A PŘÍP. OKRUHOVÉ
- VYMĚNA VŠEKÝCH ZAŘÍZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ (WC, PISOÁRY, UMÝVADLA, DŘEZKY, SPRCHY, VÝLEVKY) DLE HYGIENICKÝCH PŘEDPISŮ S OHLEDEM NA DĚLENÍ ZAMĚSTNANCŮ/ŽACÍ, MUŽ. RESP. HOŠÍ/ŽENY, RESP. DÍVKY.
- NÁPRAVA PBR OBJEKTU – STÁVAJÍCÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU Z LET 1995–97, KDY PROBĚHLA REKOLAUDACE NA ZUŠ, JŽ NEPLNÍ BEZPEČNÉ ŘEŠENÍ BUDOVY.

V RÁMCI ZAMĚŘENÍ SKUTEČNÉHO STAVU BYL POŘÍZEN TACHYMETRICKÝ PLÁN V 8/2024 ŠKOLY A BLÍZKÉHO OKOLÍ. V DOBĚ REALIZACE PO VZNIKLY 2 GEOMETRICKÉ PLÁNY – PRO ROZDĚLENÍ POZEMKU (6430–342/2023), KDE DOŠLO K ÚPRAVĚ PLOCH NA PARCELÁCH 64/1 A ST. 167/1 A NOVĚ VZNIKLY PARCELY 64/6, 64/7, 64/8, 4232 A 4233, A PRO ZMĚNU HRANIC POZEMKŮ (6511–448/2024), KDE DOŠLO K ROZŠÍŘENÍ PARCELY 64/6 NA ÚKOR 64/7 – VIZ DOKLADOVÁ ČÁST PD.

V DALŠÍCH STUPNÍCH DOKUMENTACE JE NUTNÁ KOORDINACE S MĚSTSKÝM ARCHITEKTEM V RÁMCI NÁRHU PARKOVÝCH ÚPRAV, VČETNĚ NÁHRADNÍ VSAOBY, U MĚSTSKÉHO POZEMKU 64/1 A 64/7, VČETNĚ JEJICH ODSOUHLASENÍ. PARKOVÉ ÚPRAVY JSOU SOUČÁSTÍ FINÁLNÍCH ÚPRAV DOTČENÉHO POZEMKU. ANGLICKÝ DVOREK PŘED SÁLEM BUDOVY B BUDĚ OPRAVEN, VČETNĚ NÁHRADY POŠKOZENÝCH OKLADŮ A VIZUÁLNĚ BUDĚ ODPOVÍDAT PŮVODNÍMU ŘEŠENÍ, S TÍM ROZDÍLEM, ŽE VNĚJŠÍ KOVOVÉ ZÁBRADÍ BUDĚ ZRUŠENO A ZŮSTANE POUZE ROŠT. KONKRÉTNÍ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ JE NUTNO OPĚT ODSOUHLASIT S MĚSTSKÝM ARCHITEKTEM.



## ENERGETICKÉ ÚSPORY BUDOV ZUŠ ROKYCANY

AKCE/PROJECT			
		ZPRACOVATEL/DESIGNER	AUTORIZACE/AUTHORIZATION
ENERGETICKÉ ÚSPORY BUDOV ZUŠ ROKYCANY			
MÍSTO STAVBY/LOCATION	INVESTOR/DEVELOPER		
Jitřáskova 181, 337 01 Rokycany	Základní umělecká škola Rokycany, Jitřáskova 181, 337 01		
REVIZE/REVISION	HP/CHIEF DESIGN ENGINEER		
ČÍSLO	PŘEDMĚT REVIZE	DATA	PODPIS/SIGNATURE
NUMBER	SCOPE OF REVISION	DATE	PODPIS/SIGNATURE
			PODPIS/SIGNATURE
			PODPIS/SIGNATURE
STUPEŇ PD/DESIGN STAGE	OBSAH/TITLE		
DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ STAVBY	SOUHLAS VLASTNÍKA		
ČÁST/PART	DATA/DATE	MĚŘÍTKO/SCALE	FORMAT/PAPER FORMAT
DOKLADOVÁ ČÁST	10/2024	1:500	A3
OBJEKT/OBJECT	ČÍSLO AKCE/PROJECT No.	ARCH. ČÍSLO/DRAWING No.	POŘ. ČÍSLO/SERIAL No.
	-	24 2604	E.5



K PAPIRNĚ 172/26,  
312 00 PLZEŇ  
tel.:+420 377 416 625  
www.greenthermcad.com